

Wrocław, dnia 15.07.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji pomieszczeń w budynku położonych przy ul Nowowiejskiej 69 we Wrocławiu na Monoprofilowe Centrum Symulacji Medycznej na kierunku pielęgniarstwo.

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Niepubliczna Wyższa Szkoła Medyczna we Wrocławiu ul. Nowowiejska 69 50-340Wrocław

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji pomieszczeń w budynku położonych przy ul Nowowiejskiej 69 we Wrocławiu na Monoprofilowe Centrum Symulacji Medycznej na kierunku pielęgniarstwo.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji projektowej, która stanowi załączniki do niniejszego zapytania. Załącznik nr 1 projekt wykonawczy. Okres gwarancji wynosi: minimum 24 miesiące.

3. ZADANIA PO STRONIE WYKONAWCY

W celu utworzenia i rozwinięcia MCSM z przystosowaniem obiektu dla osób niepełnosprawnych w zakresie kształcenia praktycznego pielęgniarek należy przeprowadzić roboty adaptacyjne na podstawie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej dla zadania inwestycyjnego w ramach projektu „*Wzrost jakości kształcenia pielęgniarek poprzez stworzenie Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznej w Niepublicznej Wyższej Szkole Medycznej we Wrocławiu*”, w skład których wchodzi zadania:

1. Roboty budowlane
2. Klimatyzacja
3. Instalacja gazów
4. Roboty elektryczne
5. Potrącenia

Budynek po wykonaniu prac we wskazanych salach, będzie spełniał warunki do utworzenia MCSM w zakresie kształcenia praktycznego pielęgniarek.

Wymaga się, aby wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zapoznał się z wyglądem obiektów, których dotyczyć będą prace adaptacyjne oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko uzyskał wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. W tym celu dokonania wizji lokalnej Wykonawca winien skontaktować się z osobą odpowiedzialną Panem Bartoszem Żywirskim w dni robocze od poniedziałku do piątku, pomiędzy godziną 12:00 a 14:00, telefonicznie lub osobiście w siedzibie Zamawiającego, celem umówienia się na wizję lokalną.

52

4. ZADANIA PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO

W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może wymagać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Zamawiający nie jest zobowiązany do uzasadnienia swojej decyzji w przypadku odrzucenia oferty. Wyniki oceny ofert będą dostępne w jego siedzibie. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający ma obowiązek udostępnić wnioskodawcy protokół postępowania (z wykluczeniem załączników do protokołu). W przypadku wyboru oferty Wykonawców występujących wspólnie, najpóźniej w dniu podpisania umowy na realizację zamówienia przekażą oni Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy, musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. W umowie zostaną określone strony i przedmiot zamówienia oraz termin realizacji umowy. Umowa będzie zawierała określenie kosztów usługi wykonania analizy i sposobu zapłaty za realizację zamówienia.

5. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia (umowy): 4 miesiące od przekazania placu budowy, nie później niż do 31.12.2020 r.

Miejsce realizacji zamówienia – siedziba Zamawiającego tj. Niepubliczna Wyższa Szkoła Medyczna we Wrocławiu ul. Nowowiejska 69 50-340 Wrocław

W przypadku wyboru ofert częściowych termin realizacji poszczególnych etapów prac remontowo-adaptacyjnych zostanie uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- a/ akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń przez co złożenie oferty przez oferenta,
- b/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia
- c/ posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- d/ posiadają wiedzę i doświadczenie,
- e/ dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykluczenia z udziału w postępowaniu:

- a/ o udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy w stosunku do którego otwarcie likwidację lub ogłoszono upadłość,
- b/ o udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na: - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO, - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

BR

c/ o udzielenie zamówienia nie może się ubiegać Wykonawca który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

d/ o udzielenie zamówienia nie może się ubiegać Wykonawca, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7. DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą przedłożyć Wykonawcy:

1. oferta, która powinna zawierać: kwotę oferty brutto, termin wykonania prac, okres gwarancji oraz kosztorys ofertowy

8. WALUTA, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

Walutą, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia jest złoty polski (PLN).

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Zapytanie ofertowe dostępne jest w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie uczelni

2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dane zamówienie.

3. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. 5. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

4. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę .

5. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę .

6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

7. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty, zawierały informacje, stanowiące tajemnicę w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę. Nie mogą stanowić tajemnicy informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności zawartych w ofercie.

8. Ofertę należy składać lub nadsyłać w formie pisemnej w zapieczętowanej kopercie – w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres:

Niepubliczna Wyższa Szkoła Medyczna we Wrocławiu ul. Nowowiejska 69 50-340 Wrocław z dopiskiem „Oferta Adaptacja MCSM we Wrocławiu”

9. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA”.

10. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę.
11. Oferty zostaną otwarte i ocenione po upływie terminu ich złożenia.

10. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z POTENCJALNYMI WYKONAWCAMI

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania są : Bartosz Żywirski tel. kont. 71 3211154, adres e-mail: sekretariat@nwsn.pl

11. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

1. Oferty należy składać siedzibie zamawiającego, lub przesłać listownie w terminie do dnia 09.08.2020 r. do godziny 14.00.
2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert, zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania oferty ma data i godzina jej wpływu do Zamawiającego, a nie data wysłania przesyłki pocztowej lub kurierskiej.

12. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU WYKONAWCY

1. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć ofertę w minimalnym zakresie przedstawionym w pkt. 7 zapytania ofertowego.
Oferta musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia (wartość ryczałtowa) oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, a także uwzględnić wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wartości składowe powinny zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę. Oferta cenowa stanowi jedyną podstawę wyliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN. Cenę oferty należy wyliczyć w oparciu o przyjęty zakres zamówienia - wynikający z m.in. z dokumentacji projektowej, wizji lokalnej oraz zapytania, wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z materiałami, robocizną, pracą sprzętu, robotami towarzyszącymi, świadczeniami i usługami, oraz pozostałe prace i czynności niezbędne do osiągnięcia wymaganych parametrów technicznych przedmiotu zamówienia i przekazania do użytkowania.
3. Zamawiający ustala trzy kryteria oceny ofert: „cena”, „termin realizacji”.
4. Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia czy Oferenci nie podlegają wykluczeniu. Następnie Zamawiający dokona oceny, czy oferty Oferentów nie wykluczonych z postępowania nie podlegają odrzuceniu.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień zastrzeżonych treścią niniejszego przetargu może odrzucić ofertę, jeżeli oferent nie złożył w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wyjaśnień lub złożone wyjaśnienia są niewystarczające lub niekompletne.
6. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
 - jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;

BZP

- została złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu;
- zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, a Oferent pomimo wezwania nie złożył wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub są one niewystarczające albo jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Kryteria oceny i ich znaczenie

1. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą wartość oceny końcowej oferty (OK).
2. Zamawiający ustala trzy kryteria oceny ofert: „cena”, „termin realizacji”, „okres gwarancji”, za wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „cena” (C).

Wartość punktowa kryterium „cena” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{cena C} = \frac{\text{najniższa zaofferowana}}{\text{cena w ofercie ocenianej}} \times 70 \text{ pkt}$$

4. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „okres realizacji” (OR). Wartość punktowa kryterium „okres realizacji” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{OR} = \frac{\text{najkrótszy zaofferowany termin realizacji}}{\text{termin realizacji w ofercie ocenianej}} \times 20 \text{ pkt}$$

5. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „okres gwarancji” (G). Wartość punktowa kryterium „okres gwarancji” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{OR} = \frac{\text{najkrótszy zaofferowany termin gwarancji}}{\text{termin gwarancji w ofercie ocenianej}} \times 10 \text{ pkt}$$

6. Sposób obliczania wartości Oceny Końcowej.

Wartość OK dla ocenianej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{OK} = \text{C} + \text{OR} + \text{G}$$

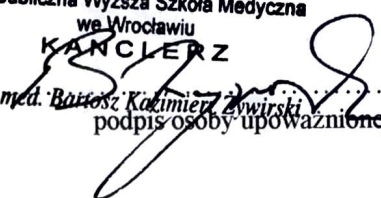
13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 09.08.2020 r. o godz. 15.00.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym i w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą według kryteriów podanych w punkcie 11 niniejszego zapytania ofertowego.
3. Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 14 dni od przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

14. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania.

Do zapytania ofertowego dołączono: 1. Załącznik nr 1 – projekt wykonawczy

Niepubliczna Wyższa Szkoła Medyczna
we Wrocławiu
KANCLERZ

lek. med. Bartosz Kazimierz Żwirski
podpis osoby upoważnionej

89 - Dostosowanie pomieszczeń do prowadzenia zajęć w ramach MCSM na kierunku pielęgniarstwo

Lp.	Opis
	1 Roboty budowlane
1 d.1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego obmiar = $(4.24+3.20+2.70+1.20+3.50-0.90*2.0*3)*0.24*3.50 = 7.930 \text{ m}^3$
2 d.1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych nadproża drzwiowe obmiar = $4.0*4*1.50 = 24.000 \text{ m}$
3 d.1	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej-nadproża na lustra weneckie obmiar = $2.0+2.50 = 4.500 \text{ m}$
4 d.1	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - otwory na lustra weneckie obmiar = $1.20*2.10*0.24+1.20*1.60*0.24 = 1.066 \text{ m}^3$
5 d.1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² obmiar = $(4.24+3.20+2.70+1.20+3.50)*2*3.50 = 103.880 \text{ m}^2$
6 d.1	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm obmiar = $2.0*2+1.15*2+1.50*2+1.15*2+2.0*8+1.0*4 = 31.600 \text{ m}$
7 d.1	Montaż lusterek weneckich obmiar = $1.15*1.50+1.15*2.00 = 4.025 \text{ m}^2$
8 d.1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodelne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone obmiar = $0.70*2.0+0.80*2.0+1.10*2.0*3 = 9.600 \text{ m}^2$
9 d.1	Prowadnice do drzwi przesuwanych obmiar = 1.00 kpl.
10 d.1	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone obmiar = $3.70*2.90 = 10.730 \text{ m}^2$
11 d.1	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod wykładzinę typu TARKET obmiar = $66.375+226.625 = 293.000 \text{ m}^2$



- (z.VII) Warstwy wyrównujące i wykładające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m² obmiar = $66.375 + 226.625 = 293.000$ m²
- 12 d.1
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe obmiar = $66.375 + 226.625 = 293.000$ m²
- 13 d.1
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych obmiar = 293.00 m²
- 14 d.1
- 2 Instalacja przewodów do gazów tech.
- Pomieszczenie sprężarki powietrza oraz instalacja sprężonego powietrza i pompy próżni dla zasilania panelu obmiar = 1.00 kpl
- 15 d.2
- 3 Roboty elektryczne
- Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12 mm² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub obmiar = 120.00 m
- 16 d.3
- Obudowy o powierzchni do 0.5 m² obmiar = 1.0 szt.
- 17 d.3
- Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg obmiar = 1.0 szt.
- 18 d.3
- Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach obmiar = 10.00 szt.
- 19 d.3
- Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach obmiar = 1.00 szt.
- 20 d.3
- Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 37 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi o łącznym przekroju żył 12.5-80 mm² podłoża betonowe obmiar = 35.00 m
- 21 d.3
- Linie zasilające prowadzone przewodami kabelkowymi w korytkach, na drabinkach i szachtach z mocowaniem łącznym przekroju żył do 24 mm² Cu, 40 mm² Al obmiar = 65.00 m
- 22 d.3
- Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej 26,0 obmiar = 65.00 szt.
- 23 d.3
- Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm obmiar = 35.0 szt.
- 24 d.3
- Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej obmiar = 8.00 szt.
- 25 d.3
- Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - żarowa, halogenowa, compact obmiar = 25.00 kpl.
- 26 d.3

BR

- 27 d.3 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane w gotowych korytkach i na drabinkach na uchwytach bezśrubowych obmiar = 350.00 m
- 28 d.3 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej obmiar = 32.00 szt.
- 29 d.3 Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm obmiar = 32.00 szt.
- 30 d.3 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm² obmiar = 32.00 szt.
- 31 d.3 Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia obmiar = 12 pomiar
- 32 d.3 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) obmiar = 1.0 pomiar
- 33 d.3 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) obmiar = 11.00 pomiar
- 34 d.3 Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba) obmiar = 2.0 prób.
- 35 d3 Projekt instalacji elektrycznej.
- 36 d4 Aneks do projektu c.o. i wod. Kan.

Niepubliczna Wyższa Szkoła Medyczna
we Wrocławiu
FRANCLERZ
lek. med. Bartosz Kazimierz Żywirski